Grundejerforeningen Stormlygård Nord

Formandens beretning for 2021 på generalforsamlingen i april 2022

På sidste generalforsamling talte vi om en **spildevandsforurening** af den ene sø ved Egager. Det viste sig at skyldes en fejltilslutning ved et nybyggeri. Fejlen blev lokaliseret af kommunen og udbedret af entreprenøren, og der har ikke siden været tegn på forurening.

Vi diskuterede sidste år trafikken på Stormly og flere mente, at mange bilister kører for hurtigt. Foreningen har derfor tilsluttet sig anmodningen fra Grundejerforeningen Højsdal om at bede kommune foretage **målinger af hastigheden**. Brevet blev sendt i dec. 2021. Ønsket om hastighedsmålinger er accepteret af kommunen, der oplyste, at målingerne vil blive gennemført i foråret 2022. Der er i skrivende stund ikke gennemført nogen målinger, men når de er gennemført og bearbejdet, vil vi lægge resultatet på vores hjemmeside.

Bestyrelsen afgav d. 4-11-2022 et høringssvar om kommunens **forslag til varmeplan** for Furesø Kommune, herunder Hareskovby. Forslaget indebar, at Hareskovby fremover skal have fjernvarme. Bestyrelsen tilsluttede sig forslaget, der nu er vedtaget som endelig. Endvidere har Vestforbrænding vedtaget en varmeplan, der bekræfter, at Hareskovby skal have fjernvarme med Vestforbrænding som projektejer. Det forventes, at vi får fjernvarme inden 2025.

Hareskovby Medborgerforening og Furesø Kommune afholder d. 19-4-2022 kl. 19 et møde på Hareskov Bibliotek om varmeplanen, og om hvordan den skal realiseres.

Bestyrelsen opfordrer til, **at medlemmerne ikke udskifter naturgasfyret med en varmepumpe**, før forsyningssituationen for byen er afklaret. Mange varmepumpeanlæg vil ødelægge økonomien i en fjernvarmeforsyning, og desværre spreder varmepumpernes udedel en støj, der kan ødelægge kvarterets fred og ro, specielt hvis der kommer mange af dem. Det vil formentlig være billigere at tilslutte sig fjernvarmeprojektet i forhold til egen installation, både i anlægs- og driftsudgifter.

Bestyrelsen vedligeholder den nye, **åbne beplantning langs Stormly** mod søen og har foretaget en mindre oprydning på fællesarealet.

Foreningen har afgivet **høringssvar i en byggesag** et nyt hus på Stormly 15. Vi havde ingen bemærkninger til dispensation for mindre afvigelser fra lokalplanen og en deklaration.

Foreningen har klaget til Furesø Vandforsyning over **det lave vandtryk**. Man har siden skyllet rørene og forventer en yderligere forbedring af trykket, når renoveringen af vandledninger på Åvej er afsluttet.